ACROFAB HOMES

A márka mögött álló erő

Emberek. Tapasztalat. Vállalati háttér.
Egy közös rendszerben.

ERŐ · SZAKTUDÁS · MEGBÍZHATÓSÁG · ELEGANCIA

www.acrofab.hu



ACROFAB HOMES

Gyártói háttér, egy magasabb szinten.

AcroFab Homes × Thomas Praefab

Stratégiai gyártói kapcsolat · Előregyártott technológia
Közös szakmai szemlélet

ACROFAB HOMES | thomas praefab

PRÉMIUM OTTHONOK, MÉRNÖKI PRECIZITÁSSAL.



A háttér számokban

A márka mögött álló szakemberek és szerződéses vállalkozások tapasztalatát mutatjuk be.

15 000+ t
BETONACÉL-FELDOLGOZÁSI VOLUMEN
Ballai Tibor szakmai referenciaanyaga

250+
MEGVALÓSULT OTTHON / ÁTADÁS
Fürst Flórián korábbi vezetői háttere

Közel 19 év
KÖZIGAZGATÁSI JOGI TAPASZTALAT
Dr. Szalay Zoltán

1996 óta
ÉPÍTŐIPARI VÁLLALKOZÁSI HÁTTÉR
Szendi Gábor

1,243 Mrd Ft
BJB-SYSTEM TELJES BEVÉTEL
Ballai Tibor vállalkozása, 2024

2,879 Mrd Ft
BOGESZ 2006 TELJES BEVÉTEL
Ballai Tibor vállalkozása, 2025

809 M Ft
MOVIDO-BAU TELJES BEVÉTEL
Szendi Gábor vállalkozása, 2025

12+ Mrd Ft
ÜZLETI TELJESÍTMÉNY A CSAPATTAL
Fürst Flórián · elmúlt 6 év

A pénzügyi adatok az adott vállalkozások nyilvánosan elérhető beszámolóadatai, nem az AcroFab saját historikus árbevételei.

Egymást kiegészítjük

Kvalifikált, elkötelezett csapat, ahol a műszaki, jogi, beszerzési és üzleti szemlélet összeér.

01

MŰSZAKI ERŐ

Beruházás · szerkezet · gyártás

A megvalósíthatóság és a kivitelezési realitás oldaláról.

02

JOGI BIZTONSÁG

Társasági jog · ingatlanjog

Szerződések, fejlesztési összefüggések és jogi kockázatok oldaláról.

03

BESZERZÉSI HÁTTÉR

Anyag · logisztika · kivitelezés

A működés, az anyagellátás és a gyakorlati szervezhetőség oldaláról.

04

ÜGYFÉL ÉS ÜZLET

Mérnöki szemlélet · koordináció

Az igény, a költségkeret és a teljes ügyfélút oldaláról.

A műszaki, jogi, kivitelezési és üzleti döntések összeérnek egy közös szakmai háttérben.

Ballai Tibor

Beruházás, szerkezetépítés, gyártás — BJB-SYSTEM Kft. és BOGESZ 2006 Kft. pénzügyi, kontrolling vállalati hátterével.

15+ ÉV TAPASZTALAT

15 000+ T BETONACÉL

TÖBB SZÁZ CSALÁDI HÁZ

Szakmai fókusz

- Generálkivitelezés, szerkezetépítés és beruházói koordináció.
- Zöldmezős fejlesztések, lakóparkok, társasházak és családi házak.
- Betonacél-feldolgozás, vasbeton szerkezetek és előregyártott rendszerek.
- Műszaki megbízhatóság, ütemezés és szervezhetőség.

BJB-SYSTEM Kft.

Ballai Tibor vállalkozása, az AcroFab kivitelezési szerződéses partnere

1,243 Mrd Ft	395,6 M Ft	29 fő
2024	2024	2024
TELJES BEVÉTEL	SAJÁT TŐKE	LÉTSZÁM

BOGESZ 2006 Kft.

Ballai Tibor vállalkozása, acélgyártó és betonacél-megmunkáló háttér

2,879 Mrd Ft	301,8 M Ft	23 fő
2025	2025	2025
TELJES BEVÉTEL	SAJÁT TŐKE	LÉTSZÁM

Forrás: CompanyWall / BOGESZ nyilvános cégadatok

Kiemelt példák Ballai Tibor szakmai hátteréből

Három eltérő léptékű projekt a szakmai referenciák közül.



Halomdomb lakópark

GYŐR–MÉNFŐCSANAK

Zöldmezős lakópark-fejlesztés és generálkivitelezés.



Rózsaliget társasház

GYŐR

120 lakásos társasházi projektben generálkivitelezői részvétel.



Rondó

GYŐR

Ipari csarnok- és gyárberuházási referencia.

A szakmai háttér további társasházi, ipari, intézményi, szerkezetépítési és betonacél-feldolgozási projekteket is tartalmaz.

Dr. Szalay Zoltán

A jogi biztonság a jó projekt egyik alapja.

Közel 19 év
KÖZIGAZGATÁSI JOGI TAPASZTALAT

6 év
ÜGYVÉDI GYAKORLAT

Fókusz
TÁRSASÁGI JOG ÉS INGATLANJOG

Jogi képviselet

Vállalkozások folyamatos jogi támogatása és társasági jogi tapasztalat.

Ingatlanfejlesztési jog

Szerződések, fejlesztési döntések és jogi összefüggések kezelése.

Beruházói szemlélet

Saját társasházi beruházásból származó gyakorlati fejlesztői tapasztalat.



KIEMELT BERUHÁZÁSI REFERENCIA

Győr, József Attila utca 88.

Társasházi fejlesztés saját koordinációval.

A cél: a műszaki és üzleti döntések jogi összefüggései is időben láthatóvá váljanak.

Szendi Gábor

Szendi Gábor vállalkozása: Movido-Bau Kft. Építőanyag-kereskedelem és logisztika.

1996 ÓTA ÉPÍTŐIPAR

4 000 M² TELEPHELY

SAJÁT LOGISZTIKAI HÁTTÉR

Mit hoz a csapatba?

- Családi házas és társasházi kivitelezési tapasztalat.
- Generálkivitelezési és szakági koordinációs szemlélet.
- Építőanyag-ismeret, beszerzési kapcsolatok és készletlogika.
- Rakodás, kiszállítás, darus logisztika és ügyfélkiszolgálás.

Movido-Bau Kft.

Szendi Gábor vállalkozása, építőanyag-kereskedelmi háttér

809 M Ft

TELJES BEVÉTEL

2025

418 M Ft

SAJÁT TŐKE

2025

A 2025-ös nyilvános adatok alapján.

Forrás: CompanyWall / nyilvános cégadatok

Fürst Flórián

Mérnöki szemlélet, értékesítés és az ügyfélút összefogása.

FF

BSc GÉPÉSZMÉRNÖK

Értékesítés · előkészítés · koordináció

A műszaki realitást az ügyfél céljával és a gazdasági vállalhatósággal kapcsolja össze.

6+ év

PREFAB CSALÁDI HÁZAS TAPASZTALAT

250+

MEGVALÓSULT OTTHON / ÁTADÁS

12+ Mrd Ft

ÜZLETI TELJESÍTMÉNY A CSAPATTAL

Mit hoz a csapatba?

- Az ügyféligények pontosítása és a projekt üzleti-műszaki előkészítése.
- A tervezés, kivitelezés, jogi háttér és finanszírozási szempontok koordinációja.
- Átlátható kommunikáció és egy kézben tartott ügyfélkapcsolat a teljes folyamatban.

Egy kézben tartott ügyfélkapcsolat, összehangolt szakmai háttér.

Szendi Dorina

tervezés, gyártmánytervezés, belsőépítészet

Sz D

Építész

tervezés · kutatás-fejlesztés · szakágak összehangolása

Az építészeti koncepciót az összehangolt, megvalósítható otthonnal kapcsolja össze.

BA + MA

ÉPÍTÉSZETI VÉGZETTSÉG

Soproni Egyetem

2+ év

LIAPOR GYÁRTMÁNYTERVEZÉSI TAPASZTALAT

tervezés és koordináció

PhD | KDP

DOKTORI TANULMÁNYOK

kooperatív doktori kutatás
Liapor előregyártott falpanelek

Szakmai fókusz az AcroFabban

- Családi házak és lakóépületek építészeti tervezése.
- Előregyártott Liapor falrendszerek gyártmánytervezése és műszaki koordinációja.
- Építészeti, szerkezeti és szakági tervek összehangolása.
- Belsőépítészeti tervezés, térszervezés és anyaghasználat.
- Fenntartható szerkezeti és rétegrendi megoldások kutatása.
- Építészeti koncepciók gyárthatósági és kivitelezhetőségi szempontú továbbfejlesztése.

HuGBC tagság • hazai és nemzetközi konferencia-előadások • szakmai publikációk

Az építészeti elképzeléstől a gyártható és kivitelezhető épületig - egy rendszerben.

A közös értékajánlat

Négy alapérték, amely az AcroFab Homes ügyfélkapcsolatait és projektjeit meghatározza.

ERŐ

Valódi vállalati és szakmai háttér. Kivitelezési kapacitás, tapasztalat és szervezhetőség.

01

SZAKTUDÁS

Mérnöki, jogi, kivitelezési, beszerzési és üzleti kompetenciák egy rendszerben.

02

MEGBÍZHATÓSÁG

Átlátható felelősségek, szerződéses háttér, követhető döntések és kommunikáció.

03

ELEGANCIA

Igényes építészet, prémium részletek és az otthonhoz méltó ügyfélélmény.

04

Prémium otthonok, mérnöki precizitással.



ACROFAB HOMES

Prémium otthonok, mérnöki precizitással.

ERŐ · SZAKTUDÁS
MEGBÍZHATÓSÁG · ELEGANCIA

acrofab.hu